

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 266/20-1

אגף א' - דיור	יחידה מגישה
עוזי נעים	שם הפונה
מנהל תחום דיור	תפקיד הפונה
המכרזים לענייני רכישות	שם ועדת מכרזים
02/11/2020	תאריך
20017	מס' בקשה

**חברי ועדה נוכחים-**

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
חבר	סמי גריידי
חבר	פנחס פרנקל
חבר	נמרוד ארצי
חבר	אברהם שלם
מרכז	כנאן גאנס

**פרטי ההתקשרות המבוקשת-**

בקשה להארכת התקשרות עד ל 30/06/2021 ללא תוספת תקציב להשמת פרויקט החלפת המעליות בהדר דפנה ע"י הספק-קבלן מנשה מרדכי ח"פ 54576483	נושא ההתקשרות
המשך התקשרות	סוג הבקשה
מכרז מאגר מאוחד	תאור תהליך הבחירה

גאנס כנאן	רשם
-----------	-----

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 266/20-1

### רקע:

בבניין הדר דפנה מבנה C פועלות 2 מעליות והשלישית אינה פעילה מסי שנים וללא שירות תחזוקה (שימשה את הארכיב של בתי המשפט).

המעליות האחרות מקבלות שירות תחזוקה קבוע מחברת אלקטרה אך מצבם לא טוב, כמות התקלות בעיקר בחלקים הדינמיים רבות ולא מאפשרות עבודה רציפה לאורך זמן. בסוף שנת 2016 בוצע תיחור בו זה הקבלן (ביאליק הנדסה) אך לאחר שנתן הנחה משמעותית, הוא סירב לעמוד במחיר שהוא הציע, והגיש מכתב ויתור למשרד.

בפרוטוקול רכישות 192/17 אישרה הועדה את היציאה לתיחור להחלפת המעליות במסגרת המאגר המאוחד של משרד האוצר. כאשר תנאי לבחירת הספק הזוכה היה חתימה על מפרט המעליות ואפיון של הדרישות. תנאי זה נקבע לאור כישלון מכרז קודם בנושא.

בפרוטוקול רכישות 294/17 אישרה הועדה את בחירת הצעתו של הספק מנשה מרדכי בע"מ כהצעה הזוכה בב"מ, זאת בהתאם לתקנה 14'ב' לתח"מ, בהיקף של עד 1,309,280 ₪ + מע"מ, החל מיום 01/10/2017 ועד ליום 31/12/2025.

בפרוטוקול רכישות 263/18 אישרה הועדה את מימוש האופציה בהיקף של עד 420,223.08 ₪ + מע"מ החל מיום 01/08/2018 ועד ליום 31/12/2019 ובהתאם לפירוט הבא :

- סך של 327,320 ₪ לא כולל מע"מ, המהווים 25% מהיקף ההצעה המקורית, ובהתאם לתקנה 3ג(א) כמימוש אופציה בהתאם לסעיף 48 לחוזה עבודות מוגדרות של המאגר המאוחד.
- סך של 92,903.42 ₪ לא כולל מע"מ כהרחבת ההתקשרות ובהתאם לתקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ.

בפרוטוקול רכישות 450/19 אישרה הועדה את הארכת ההתקשרות ללא עלות תקציבית נוספת וזאת בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ לצורך המשך ביצוע פרויקט התקנת מעליות בהדר דפנה בניין C, החל מיום 01/01/2020 ועד ליום 31/12/2020.

העבודה בשטח נמצאת בביצוע בשיתוף של חברת אלקטרה שנשכרה ע"י הקבלן להתקנת המעליות, עד כה הותקנה מעלית אחת, בהתאם ללויז' ומעלית שניה נמצאת בשלבי סיום, והגורם המקצועי מצפה כי תסתיים עד סוף חציון א' שנת 2021.

לאור זאת מבקש הגורם המקצועי להאריך את תוקף ההתקשרות לביצוע העבודות עד 30/06/2021. עוד יצוין שהפרויקט נמצא בעיצומו, והעיכוב נובע בעיקר משלושה פערים: האחד קשיים בכניסה לבניין בהיבטי בטחון, רעש והפרעה לעבודת הפרקליטים. השני בידוד של חלק מהעובדים במהלך העבודות (עקב קורונה). והשלישי חוסר מענה סביר מצד מכון התקנים להגיע במהירות למתן אישור על תקינות המעליות לאחר ההקמה, עקב הקורונה. במידה ויהיו שינויים/תוספות נוספים יובא הדבר לאישור ועדת המכרזים כמתחייב.

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 266/20-1

**מבוקש:**

אישור הועדה להארכת ההתקשרות ללא עלות תקציבית נוספת עם חברת מנשה מרדכי לצורך השלמת התקנת המעליות בהתאם לבל"מ 20000088001.

פריט	כמות	עלות ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	1	1.00 ש"ח	מנשה מרדכי	54576483	01/01/2021	30/06/2021	אושרה

**סה"כ ההתקשרות: (כמות \* עלות \* מס' החודשים) עד 1.00 ש"ח ללא מע"מ**

**החלטה:**

לאור האמור, הועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ ומאשרת את הארכת ההתקשרות עם הספק מנשה מרדכי לצורך המשך ביצוע פרויקט התקנת מעליות בהדר דפנה בניין C בהתאם לבל"מ 2000008801.

**סה"כ היקף ההתקשרות:** ללא עלות תקציבית נוספת וניצול יתרת התקציב בסך 930,799.35 ₪ כולל מע"מ.

**תקופת ההתקשרות:** החל מיום 01/01/2021 ועד ליום 30/06/2021.

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי:** 07. מכרז מרכזי - תקנה 14ב

**אופן רכישה/ סיווג התקשרות נוכחי:** 23. פטור ממכרז

**סיבת הפטור נוכחי:** 88. התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית - תקנה 3(4)(ב)(1)

**גורם מבצע:** אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה - חוזים, שיקו

**צורת ההתקשרות:** חוזה

**ביטוח:** לא

**ערבות:** לא

**התקשרות רגישה:** לא

**תקנה תקציבית:**

**שריון תקציבי:**

**מס' מנוף:**

## פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 266/20-1

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
חבר	סמי גריידי	02/11/2020	
חבר	פנחס פרנקל	02/11/2020	
חבר	נמרוד ארצי	02/11/2020	
חבר	אברהם שלם	02/11/2020	